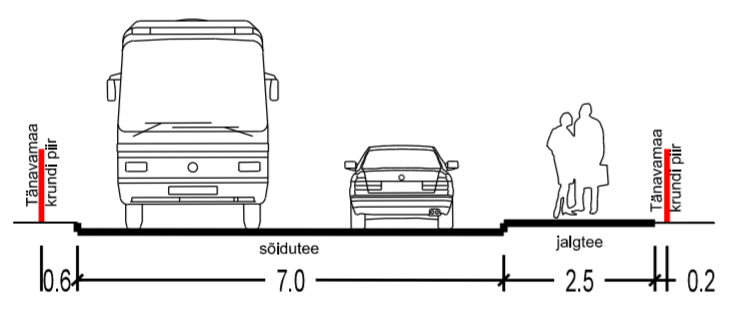


# TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone võimalik paiknemine
- Säilitatav hoone
- Säilitatav puu/pöösas
- Planeeritud puu
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud sõidutee
- Planeeritud kergliiklusal
- Planeeritud kivittega tõstetud ülekäigurada
- Planeeritud avalikud parkimiskohad piirkonna elanikele
- Planeeritud mootorsõiduki parkla
- Planeeritud jalgrattaparkla ja kohtade arv
- Jalakäijate liikumisteed
- Sõidukite liikumissuund
- Likvideeritav objekt
- Parkimiskohtade arv
- Sissepääs hoonesse

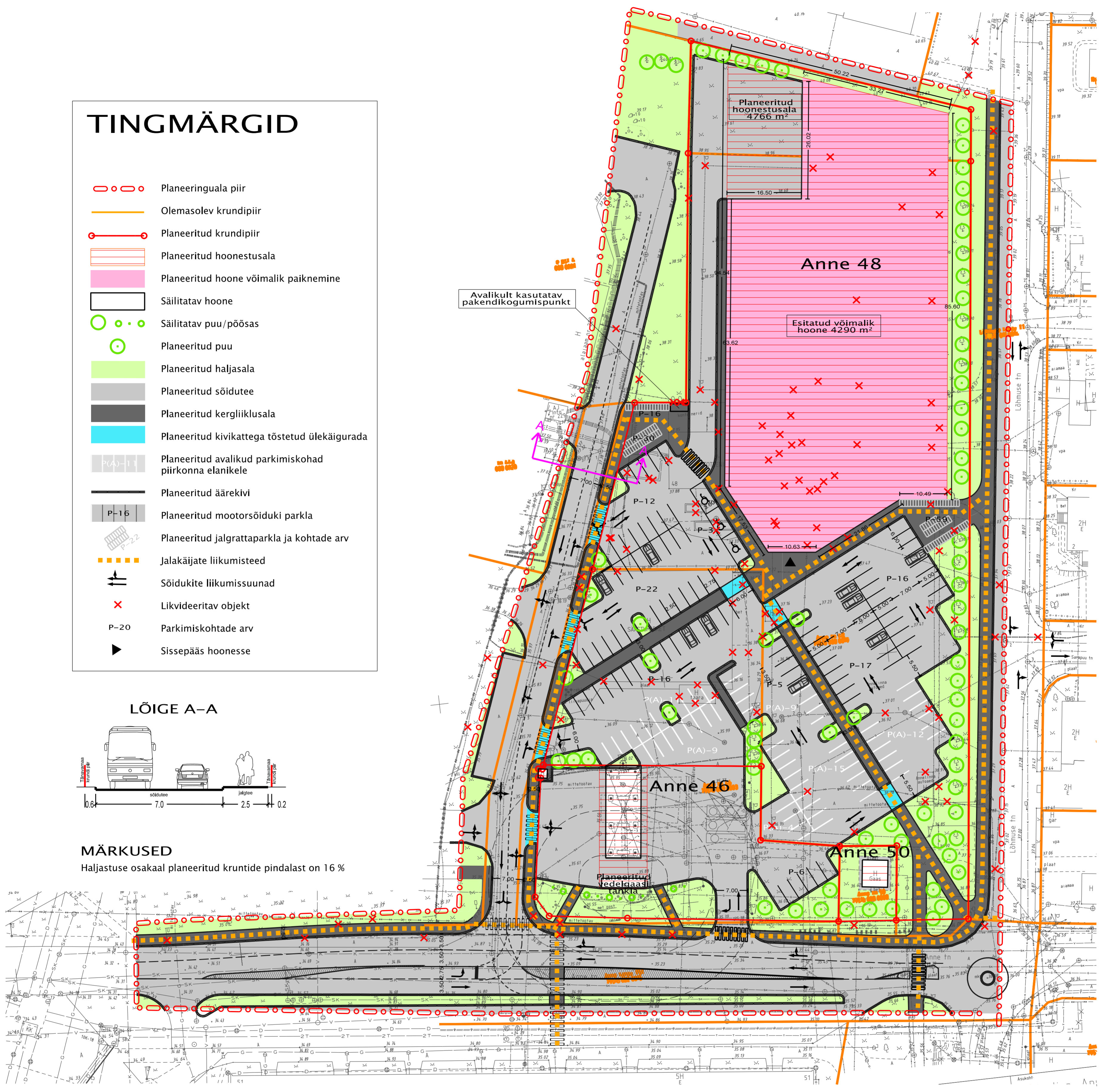
## LÕIGE A-A



## MÄRKUSED

Haljastuse osakaal planeeritud kruntide pindalast on 16 %

Avalikult kasutatav pakendikogumispunkt



## KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Krundi address	Pindala (m <sup>2</sup> )	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m <sup>2</sup> )	Lubatud maapinna kõrguste vahemik (absoluutkõrgus)	Hoonete suurim lubatud kõrgus (suhteline/abs, m)	Hoonete suurim lubatud korruselisus
Anne 46	1964	Tankla maa	3	200	35.30-36.50	5.5/42.00	1
Anne 48	12392	Kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, kontori- ja büroohoone maa	1	4500	36.50 - 40.10	10/50.10	2
Anne 50 <sup>1</sup>	211	Gaasi tootmise ja transpordi ehitise maa	1 (olemasolev)	34 (ol.ol geodeetiliselt mõõdistuselt)	36.00 - 36.60 olemasolev	ca 4/40.50 (ol.ol.)	1 (olemasolev)

<sup>1</sup> - Anne 50 krundil säilivad olemasolevad ehitised, uut ehitusõigust ei määrata.



Artes Terrae OÜ  
Püski tee 7B  
10000 Tallinn  
Tel: +372 621 0118  
Büroo: +372 621 0119  
Reg nr EP 10814072-0001  
Büroo: +372 621 0119

**artesterrae**

Tellijärgi: Kinnisvaravalduse AS Töö nimetus: Anne tn 46, Anne tn 48, Anne tn 48A kruntide ja lähiala detailplaneering

Autorid: Karl Hansson Joorise nimetus: Põhjoonis

Projekti juht/vastutav spetsialist: Heiki Kalberg Objekti asukoht: Tartu linn

Töö nr: 16DP12  
Kuupäev: 14.01.2013  
Mõõkava: M 1 : 500  
Joonis nr: 4